



Edificio Leona Vicario #3

PVRPV Real Estate

Informaci??n de la Propiedad:

\$ 5,789,473.00 USD For Sale

- **Tipo:**
- **Cama(s):**
- **Ba??o(s):**
- **Pa??s:** M??xico

- **Estado / Regi??n:** JALISCO
- **Ciudad:** Puerto Vallarta
- **??rea:** El Centro
- **A??o de Construcci??n:** 1400.00

Descripci??n de la propiedad:

Oportunidad unica de inversion frente al malecon. Propiedad de usos mixtos que incluye dos locales comerciales de 500?m cada uno (planta baja y primer piso), mas un penthouse de lujo con 3 recamaras, terraza, cochera para 2 autos y salon de usos multiples. Ubicacion inmejorable para generar ingresos inmediatos por renta comercial y vacacional.-----Prime investment opportunity on the Malecon. Mixed-use property featuring two commercial spaces (500?m each, ground floor and upper level) plus a luxury penthouse with 3 bedrooms, terrace, garage for 2 cars, and a multipurpose room. A high-traffic location ideal for immediate rental income, both commercial and vacation.



