



Casa Sexy Villas Karla

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 449,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 37
- **Status** Active
- **Financing** Cash
- **Area** South Shore
- **Street Number** 117
- **Street Name** Paseo de las Almejas
- **Unit #** 10
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 789.35
- **Year Built** 1981
- **Style** 1 Level

- **Total Bedrooms** 1
- **Total Baths** 1.00
- **Full Baths** 1
- **Development Name** Karla
- **Primary View** Ocean
- **Furnished** Part Furnished
- **Parking** Parking on Property
- **Mstr Plan Community** No
- **# Units in Develop** 19.00
- **Price/Sq Meter** 6120.50
- **Total M2 const** 73.36
- **Community** Upper Conchas Chinas

Property Description:

[ENGLISH BELOW] Presentamos CASA SEXY - Condominio de 1 dormitorio con vistas al mar en Conchas Chinas Bienvenido a Oceanview, que vive en las prestigiosas Conchas Chinas de Puerto Vallarta, a menudo conocidas como el Beverly Hills de PV. CASA SEXY no es solo un hogar; es una experiencia de sencilla elegancia costera. Este condominio de 1 dormitorio completamente renovado cuenta con impresionantes vistas al mar que lo dejarán hipnotizado. Entra y serás recibido por una cocina totalmente equipada y un baño de ensueño diseñado con la máxima atención al detalle. Uno de los aspectos más destacados de CASA SEXY es su espectacular terraza, donde podrás disfrutar del cálido sol mexicano, entretener a los invitados o simplemente relajarte con una cautivadora vista de la bahía.

Features:

- Devices **Ceiling Fans, Water Purification**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **Common Area Electric, Common Area Maintenance, Garbage Pickup, Garden Maintenance, Gas, Pool Maintenance**
- Location **Hillside**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details **Balcony, Deck/Terrace**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Appliances: Range **Gas**
- Appliances: Dryer **Gas**
- Appliances: Cook Top **Gas**
- Construction.: Flooring Type **Ceramic tile**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Connectivity: Internet **Infinitum**
- HOA Info: HOA Name **Villas Karla**
- HOA Info: Dues per month pesos **2047**
- Appliances **Dishwasher, Ice Maker, Refrigerator/Freezer, Stackable Laundry Ce**
- Common Amenities **Pool**
- Connectivity **Fiberoptic**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

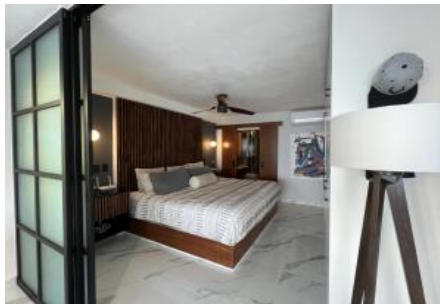


PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com