



Grand Venetian Tower 2000 2403

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 1,200,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 34
- **Status** Active
- **Area** Hotel Zone
- **Street Number** 2477
- **Street Name** Francisco Medina Ascencio
- **Unit #** T2-2403
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 2944.36
- **Total Bedrooms** 4

- **Total Baths** 4.00
- **Full Baths** 4
- **Development Name** Grand Venetian
- **Primary View** Ocean
- **Floor Number** 24
- **Furnished** Furnished
- **Parking** Parking on Property
- **# Units in Develop** 162.00
- **Price/Sq Meter** 4385.32
- **Total M2 const** 273.64
- **Community** Gran Venetian - Icon Area

Property Description:

Bienvenidos al epitome del lujo costero en Puerto Vallarta! Este magnifico condominio en la Torre 2000 del Grand Venetian, en el piso 24, es una joya incomparable. Con 4 habitaciones y 4 banos, incluyendo un cuarto de servicio, este espacio representa la maxima expresion de la elegancia y el confort. Ubicado en el complejo frente a la playa del Grand Venetian, esta propiedad te brinda la experiencia de un resort de cinco estrellas. Las habitaciones frontales te sumergen en vistas impresionantes del oceano, mientras que las habitaciones traseras cuentan con terrazas desde donde podras contemplar majestuosas montanas y las luces centelleantes de la ciudad. El verdadero punto culminante es el balcon principal, con impresionantes vistas panoramicas al oceano que te dejaran sin aliento.

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

Features:

- Common Amenities **24 Hours Security,Beach Access,Beach Club,Elevator,Fountain,Garbage Chute,Garden,Gym,Jacuzzi,Kid's Area,Picnic Area,Pool,Security Guard,Tennis/Basketball Court**
- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **24-hr Security,Building Insurance,Common Area Electric,Common Area Maintenance,Common Area WiFi,Garbage Pickup,Garden Maintenance,Gas,Gym,On-Site Admin,Pool Maintenance,Road Maintenance,Valet Parking,Water**
- Location **Beachfront**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Unit Details **Balcony,Deck/Terrace,Hot Tub/Jacuzzi,Maid's Quarters,Patio,Storage Area**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Unit Details: Type of Parking **Assigned**
- Unit Details: Parking on Property **Yes**
- Appliances: Oven **Electric**
- Appliances: Range **Gas**
- Appliances: Dryer **Gas**
- Appliances: Cook Top **Gas**
- Devices: Air Conditioning **Central**
- Connectivity: Internet **Infinitum**
- HOA Info: Dues per month pesos **11250**
- Appliances **Dishwasher,Disposal,Freezer,Microwave,Refrigerator/Freezer,**



