



VISTA AMAPAS

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 685,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 38
- **Status** Active
- **Financing** Cash
- **Area** South Shore
- **Street Number** 141
- **Street Name** HORTENCIAS
- **Unit #** 1
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 2416.69

- **Style** 2 Floors
- **Total Bedrooms** 3
- **Total Baths** 3.00
- **Full Baths** 3
- **Development Name** Vista Amapas
- **Primary View** Jungle
- **Furnished** Part Furnished
- **# Units in Develop** 8.00
- **Price/Sq Meter** 3049.87
- **Total M2 const** 224.60
- **Community** Amapas

Property Description:

Una propiedad unica que combina la tradicion mexicana y la estetica moderna para crear un ambiente calido y acogedor. Amplias vistas de la selva, la ciudad y la bahia desde cada habitacion. Orientacion al norte asegura luz natural todo el dia. Un edificio boutique de 9 unidades, la unidad ofrece una sensacion de villa desde su posicion en la cima. Cuenta con 3 terrazas, 3 amplios dormitorios y 3 banos completos. Dormitorio principal tiene ventanas de piso al techo, muebles de parota, piscina privada y bano recién renovado. La habitacion de invitados tiene bano privado, balcon Julietta y walk-in closet. Instalaciones incluyen: espacio de bodega, lavanderia, cuartos de servicio, y una amplia cocina. CONITUACION VEA SUPLEMENTO English follows Spanish in SUPPLEMENT

Features:

- Common Amenities **Fence, Garden, Pool, Pool Heater**
- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **Building Insurance, Common Area Electric, Garden Maintenance, Pool Maintenance**
- Location **Hillside**
- Sewage **City**
- Title **Escritura, Fideicomiso**
- Unit Details **Barbecue, Deck/Terrace, Pool, Storage Area**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Unit Details: Type of Parking **Unassigned**
- Unit Details: Parking on Property **Yes**
- Appliances: Oven **Gas**
- Appliances: Range **Gas**
- Appliances: Dryer **Gas**
- Construction.: Flooring Type **Ceramic tile**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Gas**
- Connectivity: Internet **Infinitum**
- HOA Info: Dues per month pesos **8779**
- Appliances **Dishwasher, Microwave, Refrigerator/Freezer**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com





