



Flores del Villar T4 D4

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 94,117.00 USD For Sale

- **Picture Count** 19
- **Status** Active
- **Financing** Cash
- **Area** Pitillal North
- **Street Number** 710
- **Street Name** Gardenia
- **Unit #** D 4
- **Street** T 4
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 844.87
- **Year Built** 2021
- **Style** Multiple Levels

- **Total Rooms** 2
- **Total Bedrooms** 2
- **Total Baths** 1.00
- **Full Baths** 1
- **Primary View** Pool
- **Floor Number** 2
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Parking on Property
- **Mstr Plan Community** No
- **# Units in Develop** 168.00
- **Decks/Patios SqFt** 0.00
- **Price/Sq Meter** 1198.64
- **Total M2 const** 78.52
- **Community** Brisas del Pacifico I y II

Property Description:

Pequeno departamento en segundo piso, ideal para soltero o pareja joven que planean realizar su primera inversion. Cuenta con dos recamaras con closet considerablemente grande que te ayudara a almacenar lo que gustes. Tiene un solo bano bastante bien acabado con su cancel de vidrio y su barra de granito y mueble de bano. La cocineta integral con sus anaqueles, cuenta con una barra de granito, parrilla de 4 quemadores y horno. En cada recamara hay un AA y el area de sala comedor tambien tiene uno. Ademias, tiene su patio de servicio con calentador, lavadero y celosia de ladrillo permite la ventilacion y seguridad. La unidad cuenta ya con sus protecciones en ventanas y puertas. Como amenidades podras disfrutar de una terraza y de una alberca que sin lugar a dudas disfrutaras en el verano.

Features:

- **Electricity** CFE
- **HOA Info** 24-hr Security,Electricity,Garden Maintenance,Pool Maintenance
- **Location** City
- **Road Type** Paved
- **Sewage** City
- **Title** Escritura
- **Walls** Concrete
- **Water** Trucked

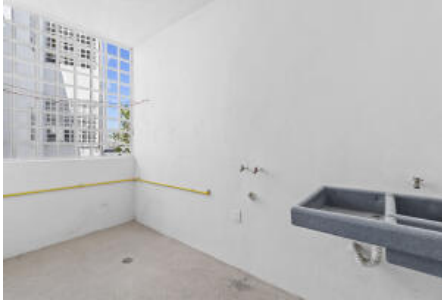
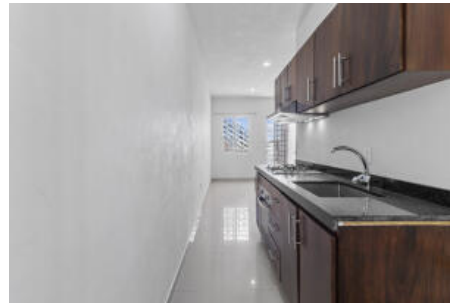
- **Unit Details:** Type of Parking **Deeded**
- **Unit Details:** Parking on Property **Yes**
- **Appliances:** Oven **Gas**
- **Devices:** Air Conditioning **Mini-Split**
- **Connectivity:** Internet **Dial-Up**
- **Connectivity:** TV **Antenna**
- **HOA Info:** HOA Name **YES**
- **HOA Info:** Dues per month pesos **600**
- **Common Amenities** **Garden,Kid's Area,Pool**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com