



Property Information:

\$ 811,764.00 USD For Sale

- **Picture Count** 6
- **Status** Active
- **Area** Nuevo Vallarta West
- **Street Number** 162
- **Street Name** Cipres
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 4001.42
- **Style** 2 Floors

- **Total Bedrooms** 4
- **Total Baths** 4.50
- **Full Baths** 4
- **1/2 Bath** 1
- **Primary View** Pool
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Parking on Property
- **Total M2 const** 371.88
- **Community** Los Tigres

Property Description:

Hermosa Casa ubicada en el exclusivo Club Residencial Los Tigres, la casa tiene 3 recamaras en Planta alta y 1 en Planta Baja, cuenta con espacios abiertos, techos altos y una incre•ble •rea de terraza techada junto a la alberca.El precio de venta representa una oportunidad •nica de inversi•n.La casa se entregara en Febrero 2024

Features:

- How To Show **Agent To Accompany**
- HOA Info **24-hr Security,Common Area Maintenance,Garden Maintenance**
- Location **Gated Community**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Fideicomiso**
- Walls **Concrete**
- Water **City**

- Const.: Construction Type **Concrete / Cinder Block**
- Devices: Air Conditioning **Mini Splits**
- Connectivity: TV **Cable**
- Connectivity: Internet **Infinitum**
- HOA Info: Dues per month pesos **1800**
- Amenities **BBQ Area,Garden,Pool**
- Common Amenities **Entry Gate System,Gated,Gym,Kid's Area,Pool,Security Guard,Tennis/Basketball Court**
- Electricity **CFE**

