



VILLA DE NOGAL

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 715,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 24
- **Status** Active
- **Area** Nuevo Vallarta West
- **Street Number** 645
- **Street Name** BLVD NUEVO VALLARTA
- **Unit #** 398
- **Street** VILLA DE NOGAL
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT

- **Total SqFt** 2605.53
- **Total Bedrooms** 3
- **Total Baths** 3.50
- **Full Baths** 3
- **1/2 Bath** 1
- **Development Name** Los Tigres
- **Primary View** Garden
- **Furnished** Unfurnished
- **Total M2 const** 242.15
- **Community** Los Tigres

Property Description:

Vivir en un desarrollo de Grupo Paradise Village es garantía de máxima satisfacción. Villa Nogal, construida en una sola planta, 3 recamaras, 3 banos y alberca. Si tiene niños tendrán una experiencia al máximo saliendo a patinar por las amplias calles, jugar en el parque infantil, practicar tenis, nadar en alberca semiolímpica y mucho más. Para los adultos el gimnasio súper completo, canchas de tenis, etc. Hasta las mascotas tendrán la experiencia en su parque. Paneles solares incluidos. Costos de mantenimiento muy bajos, terrenos mínimos de 500m2, máxima seguridad en el desarrollo. Excelente calidad de vida

Features:

- Appliances **Microwave**
- Common Amenities **Gated, Gym, Kid's Area, Pool, Security Guard, Spa, Tennis/Basketball Court**
- Electricity **CFE, Solar**
- How To Show **By Appointment Only, Renter occupied, min. 24 Hr. Notice**
- HOA Info **24-hr Security, Club Membership, Common Area Maintenance, Common Area WiFi, Electricity, Garbage Pickup, Garden Maintenance, Maid Services, Telephone, Water**
- Location **City, Gated Community**
- Title **Escritura**
- Appliances: Oven **Electric**
- Devices: Water Heater **Tank**
- Connectivity: TV **Antenna**
- Connectivity: Internet **Cable**
- HOA Info: HOA Name **YES**
- HOA Info: Dues per month pesos **1700**
- Amenities **24 Hours Security, Fence / Wall, Garden, Pet Area, Pool**



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

