



Casa Lago Ontario

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 465,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 25
- **Status** Active
- **Area** Francisco Villa West
- **Street Number** 284
- **Street Name** Lago Ontario
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 2184.06
- **Year Built** 2017

- **Style** 2 Floors
- **Total Bedrooms** 3
- **Total Baths** 2.50
- **Full Baths** 2
- **1/2 Bath** 1
- **Primary View** Street
- **Furnished** Furnished
- **Parking** Carport
- **Total M2 const** 202.98
- **Community** Fluvial

Property Description:

Esta encantadora casa de dos pisos, construida en 2017, se encuentra en la codiciada zona de Fluvial Vallarta, cerca de todo lo que necesitas. Con 202.98 metros cuadrados de construccion en un lote de 140 metros cuadrados, ofrece un espacio moderno y funcional para toda la familia. En la planta baja, disfruta de un concepto abierto con sala de estar, comedor y una cocina moderna. Los ventanales retractiles hacia el area del jardin permiten un concepto abierto, fusionando perfectamente los espacios interiores y exteriores, ideal para entretenimiento o simplemente para disfrutar de la brisa tropical. En el segundo piso, encontraras tres amplias habitaciones. Ademas, la propiedad cuenta con 2.5 banos en total para mayor comodidad. El jardin privado con piscina y fuente es perfecto..

Features:

- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- How To Show **Agent To Accompany, By Appointment Only, Renter occupied, min. 24 Hr. Notice**
- HOA Info **Common Area Maintenance**
- Location **City**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Walls **Concrete**
- Water **City**

- Appliances: Oven **Gas**
- Appliances: Cook Top **Gas**
- Devices: Air Conditioning **Mini Splits**
- Connectivity: TV **Cable**
- Connectivity: Internet **Cable**
- Connectivity: Alarm **Unattended**
- HOA Info: HOA Name **Residencial Fluvial**
- HOA Info: Dues per month pesos **140**
- Amenities **Fence / Wall, Patio, Pool, Storage Area, Terrace**
- Appliances
Clothes Washer, Dishwasher, Disposal, Microwave, Refrigerator, Washer/
- Hookups
- Connectivity **Security System**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



