



El Guasi PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 345,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 15
- **Status** Active
- **Financing** Owner
- **Area** Tomatlan
- **Street Number** 1

- **Street Name** Carr. A La Presa Cajon De Pena
- **Zone city** Sierra Madre Jalisco
- **State** JALISCO
- **Primary View** River
- **Price/Sq Meter** 0.68
- **Community** Cajon de Pena

Property Description:

Esta propiedad se localiza al este de la presa Cajon de Penas, cuenta con una superficie de 50.99 has rusticas de agostadero, cubiertas en su mayoría por la Selva Mediana Subcaducifolia y Bosque de Encino. Es un predio con un potencial enorme para desarrolla actividades eco turisticas, la Presa Cajon de Penas y la excelente conservacion de sus bosques y selvas hacen de este predio y en general de la zona un area donde esta por detonar el desarrollo de esta actividad. Las localidades importantes relativamente cercas es Los diques y El Corrido. Ademas se encuentra a 30 minutos de TOMTLAI, a 1 hora y media de Puerto Vallarta y a 40 minutos de el aeropuerto de Chacalatepec y su poblado.

Features:

- Potential Use **Development Parcel,Residential Lot**
- Sewage **Septic**
- Title **Escritura**
- Topography **Gentle Slope**

- Road Type: Street Front Meters **1000**
- Electricity: Distance to CFE **1000**
- How To Show **By Appointment Only,Call Agents Office**
- Location **Hillside,Riverfront**

